



Warszawa, 20 listopada 2023 r.

WZWL.5142.1993.2023.KBD

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775)

- po rozpatrzeniu wniosku z 16 listopada 2023 r. złożonego przez Pana Łukasza Bielendę działającego z pełnomocnictwa Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie, w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane polegające na budowie oświetlenia awaryjnego w budynku Villa Intrata położonym przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16 w Warszawie

orzeka

umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane polegające na budowie oświetlenia awaryjnego w budynku Villa Intrata położonym przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16 w Warszawie

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) pozwolenie konserwatorskie (w formie decyzji) na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, wydaje się wyłącznie dla obiektów objętych ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków lub położonych na terenie objętym powyższym wpisem – wówczas pozwolenie nie obejmuje wnętrza obiektu jeśli prace pozostają bez wpływu na jego elewacje. Przedmiotowa inwestycja dotyczy wnętrza budynku położonego na terenie wpisanym do rejestru zabytków ale nieobjętego wpisem indywidualnym. Villa Intrata podlega ochronie konserwatorskiej poprzez ujęcie w gminnej ewidencji zabytków. W związku z powyższym wojewódzki konserwator zabytków nie ma podstaw prawnych do wydania pozwolenia na przedmiotowe działania, a postępowanie w powyższej sprawie jest bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu, zgodnie z art. 105 § 1 w/w Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przedmiotowy budynek znajduje się na terenie założenia pałacowo-ogrodowego wpisanego numerem 639/1 do powyższego Rejestru oraz na terenie pomnika historii „Warszawa – historyczny zespół miasta z Traktem Królewskim i Wilanowem”, ustanowiony zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994r. (M.P. nr 50 z dnia 15.09.1994) oraz Wilanowskiego Parku Kulturowego, zatwierdzonego uchwałą XXXIV/819/2012 Rady m. st. Warszawy z dnia 29 marca 2012r. w sprawie utworzenia „Wilanowskiego Parku Kulturowego” dla którego obowiązuje plan ochrony.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem

- Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
 3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
 5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
 6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu. (cz. działki ew. nr 35 z obręb 5-03-07).

Nie uiszczono opłaty skarbowej, na podstawie cz. I ust. 53 Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia - załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2022 poz. 91 ze zm.).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
/-/
Piotr Stryczyński
p.o. Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy
Lewobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie za pośrednictwem Pana Łukasza Bielendy
2. a/a WZWL KBD