



ZAPYTANIE OFERTOWE

(dalej jako „zapytanie”)

Miejscowość i data dokumentu:

Warszawa, dnia 23.01.2025 r.

Dotyczy:

Zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł, udzielane na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), pn.: **Opracowanie projektu kompletnej wielobranżowej dokumentacji budowlano-wykonawczej remontu systemu zasilania i odprowadzenia wód ze Stawu Południowego w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie.**

Znak sprawy: DAS.2402.1.1.MD.2025

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie są podmiotami rosyjskimi w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w zw. z art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 Rady Unii Europejskiej (UE) dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

Ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej obejmuje również podwykonawców, dostawców i podmioty, na których zdolności wykonawca lub koncesjonariusz polega, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia lub koncesji.

Uwaga: Podmiot podlegający wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w zw. z art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 Rady Unii Europejskiej (UE) dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), który ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego lub bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy czym, przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się odpowiednio złożenie oferty, przystąpienie do negocjacji podlega karze pieniężnej do 20 000 000 zł.

1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu kompletnej wielobranżowej dokumentacji budowlano-wykonawczej remontu systemu zasilania i odprowadzenia wód ze Stawu Południowego w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie** wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych dla tego przedmiotu zamówienia.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.
- 3) Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
- 4) Kod CPV:

71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją,



71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe,

2. Termin wykonania zamówienia:

- 1) Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy
- 2) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: 15 grudnia 2025 r.

3. Wskazanie osób uprawnionych do kontaktowania się z Wykonawcami:

Monika Drabik, e-mail: mdrabik@muzuem-wilanow.pl, tel. + 48 785 905 761.

4. Opis warunków zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**. **Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca:**

- 4.1. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował należycie co najmniej jedną usługę (zadanie, umowę) opracowania dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy lub remontu obiektów hydrotechnicznych wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków zlokalizowanych w obszarze form ochrony przyrody.
- 4.2. wykaże, iż do realizacji przedmiotu zamówienia skieruje:
 - a) Co najmniej jedną osobę na stanowisko Projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881) oraz Rozporządzeniem w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (t.j. Dz.U. 2019 poz. 831) lub posiadająca odpowiadające uprawnienia budowlane, wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa.
 - b) Co najmniej jedną osobę na stanowisko Projektanta sprawdzającego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881) oraz Rozporządzeniem w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (t.j. Dz.U. 2019 poz. 831) lub posiadająca odpowiadające uprawnienia budowlane, wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa.

Wyjaśnienia:

- należy załączyć dowody, że powyższe zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia (umowy) były wykonywane. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
- rejestr zabytków zgodnie z art. 7 – 9 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z 2023 r. poz. 951, 1688, 1904),
- ewidencja zabytków zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z 2023 r. poz. 951, 1688, 1904),
- inwentarz muzealiów zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 385),
- Przez ww. uprawnienia zawodowe Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725, 834) oraz Rozporządzeniem w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 (t.j. Dz.U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie



uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. jedn. Dz. U. z 2023r. poz.334),

- W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 551), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:
 - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
 - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
- Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- Za osoby posiadające ww. kwalifikacje uznaje się również osoby, które nabyły ww. uprawnienia przy zabytkach nieruchomości we wskazanym wyżej zakresie w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

5. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował jedynie kryterium ceny łącznej brutto za realizację zamówienia - „CENA-C” (C) – 100,00 % (punktów),
- 2) Sposób oceny ofert w kryterium „CENA - C” (C):
 - a) punkty w kryterium „CENA-C” będą obliczane z zastosowaniem następującego wzoru: $\text{cena (brutto) za realizację zamówienia (C)} = \text{iloraz najniższej ceny (brutto) za realizację zamówienia i cena (brutto) za realizację zamówienia badanej oferty pomnożony przez 100.}$
 - b) zamawiający oceni ofertę Wykonawcy w kryterium „CENA-C” na podstawie Formularza oferty (załącznik nr 1 do zapytania),
 - c) Wykonawca w kryterium „CENA- C” może uzyskać maksymalnie 100,00 punktów.
- 3) Obliczenia przyznawanych punktów dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta Wykonawcy, który otrzymał najwyższą liczbę punktów w ww. kryterium.



- 5) Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych ofertach.

6. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Oferty proszę przesłać pocztą elektroniczną na adres: mdrabik@muzeum-wilanow.pl
- 2) W tytule maila należy wpisać: „Oferta - Znak sprawy: DAS.2402.1.1.MD.2025
- 3) Termin składania ofert: do dnia 31 stycznia 2025 r. do godz. 15:00.

7. Charakter ceny.

- 1) Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową.
- 2) Podana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego i wzoru umowy stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszt zatrudnienia personelu, koszt urządzeń, maszyn, sprzętu, koszty administracyjne i biurowe, koszty dojazdów, ubezpieczenie oraz podatek od towarów i usług (nie dotyczy Wykonawców zagranicznych, którzy nie są płatnikami podatku VAT w Polsce).
- 3) Cena podana przez Wykonawcę jest kompletna, jednoznaczna i ostateczna, dlatego Wykonawca w określeniu ceny oferty musi uwzględnić łącznie wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze Umowy stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany na etapie przygotowywania oferty do oceny i zweryfikowania oraz oszacowania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu Zamawiający zaleca Wykonawcy szczegółowe i dokładne zapoznanie się z treścią wymagań niniejszego zapytania ofertowego

8. Informacje dodatkowe:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 2) Ofertę należy złożyć wg wzoru Formularza oferty stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zapytania ofertowego, unieważnienia postępowania oraz nie dokonania wyboru żadnej oferty, jak również do przesunięcia terminu do składania ofert, bez podania przyczyny. Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.
- 4) Do oferty należy dołączyć:
 - a) wykaz zamówień (umów) zgodnych z treścią ust. 4 pkt 4.1. niniejszego zapytania ofertowego, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których zamówienia (umowy) te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te zamówienia (umowy) zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zamówienia (umowy) zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać



tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego,

- b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zgodnych z treścią ust. 4 pkt 4.2. niniejszego zapytania, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego,
 - c) informację na temat przetwarzania danych osobowych o treści określonej w **załączniku nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 5) Po dokonaniu oceny ofert Zamawiający, w celu uzyskania najlepszych warunków realizacji zamówienia, podejmie negocjacje z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza,
 - 6) Wybór najkorzystniejszej oferty nie oznacza zaciągnięcia przez Zamawiającego zobowiązania do zawarcia umowy ze Wykonawcą.
 - 7) Złożenie oferty oznacza wyrażenie zgody na zawarcie umowy według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do zapytania ofertowego.
 - 8) Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących lub błędnych dokumentów (zawierających błędy) lub wyjaśniania treści złożonych dokumentów. W przypadku niezłożenia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, oferta podlega odrzuceniu.
 - 9) Przed zawarciem umowy, Wykonawca musi (jeśli dotyczy) posiadać firmowy numer bankowy znajdujący się w wykazie informacji o podatnikach VAT – tzw. „biała lista” (art. 117ba ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa - t.j. Dz.U. z 2023 poz. 2383, 2760, z 2024 r. poz. 879, 1685, 1831, oraz art. 19 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców – t.j. Dz.U. z 2024 poz. 236, 1222, 1871).
 - 10) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę, chyba że Zamawiający unieważni postępowanie.
 - 11) Przez uchylanie się od zawarcia umowy należy rozumieć: dwukrotne nieusprawiedliwione niestawienie się w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego w celu zawarcia umowy lub niewypełnienie obowiązków o których mowa w pkt. 10 niniejszego ustępu.

9. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 – Wykaz wykonanych zamówień (umów).
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
- 4) Załącznik nr 4 – Wzór umowy.
- 5) Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna RODO
- 6) Załącznik nr 6 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Zatwierdził:

p. Paweł Jaskanis, Dyrektor Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie